



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

ZO 7/2024 dne 11. 12. 2024

V Kostomlatech nad Labem dne 09. 12. 2024

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce	..... Magdalena Podroužková, referentka OÚ

**Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení****DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Kontrolou bylo zjištěno následující: Zápis ze zasedání ZO č. 6/2024 ze dne 24. 10. 2024 byl vyhotoven 4. 11. 2024 a odeslán ověřovatelům.

Kontrolou zápisů a usnesení z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

Chce se někdo ze zastupitelů k tomuto bodu něco dotázat?

**Usnesení č. 94/2015**

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci chodníku podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele na akci „Chodník podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**PROBÍHÁ – je třeba vykoupit poslední pozemek od společnosti České Dráhy a.s.**

(Zodpovídá: STA, ŽA)

**Usnesení č. 13/2017**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k zajištění studie proveditelnosti využití budovy č.p. 47 Kostomlaty nad Labem: přízemí pro volnočasové aktivity, 1. patro a podkroví na byty

**PROBÍHÁ**

(Zodpovídá: STA, ŽA)

**Usnesení č. 32/2017**

ZO schvaluje podání žádosti o zahájení pozemkových úprav ve všech katastrálních územích naší obce.

**PROBÍHÁ – z důvodu probíhající Modernizace trati není možné zahájit pozemkové úpravy v k. ú. Kostomlaty nad Labem a Lány u Kostomlat nad Labem. Probíhá příprava podkladů pro k. ú. Hronětice**

(Zodpovídá: STA)

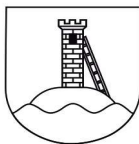
**Usnesení č. 19/2023**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Kupní a směnnou smlouvu na:

- **prodej** pozemku č. 3/4 o výměře 44 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hronětice za kupní cenu ve výši 13. 200,- Kč a
- **směnu** pozemku č. 3/5 o výměře 6 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hronětice ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem za pozemek č. 3/6 o výměře 3 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hronětice mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako prodávajícím a prvním směňujícím a panem L. V. a paní J. S., jako kupujícím a druhým směňujícím.

**PROBÍHÁ**

(Zodpovídá: STA)



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 26/2023**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje uzavřít s jednotlivými vlastníky připojovaných objektů k vodovodnímu řadu Smlouvu o budoucím připojení, jejímž předmětem bude výše a způsob úhrady příspěvku na výstavbu této infrastruktury. Výše příspěvku činí 15. 000,- Kč.

#### **PROBÍHÁ – zbývá uzavřít 10 smluv**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 39/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Darovací smlouvu mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako Dárce, a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, jako Obdarovaným, na darování pozemků p. č. 769/12, o výměře 141 m<sup>2</sup>, orná půda a p. č. 999/5, o výměře 148 m<sup>2</sup>, ostatní komunikace, oba v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, v souvislosti s realizací stavby "Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe mezi Kostomlaty nad Labem a Hradištěm".

#### **PROBÍHÁ – čekáme na schválení Zastupitelstvem Středočeského kraje (termín zasedání - leden 2025)**

(Zodpovídá: TR)

### **Usnesení č. 69/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje přijetí dotace ve výši 925.733,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Kostomlaty nad Labem – vodovod – Vápenko a Rozkoš“, ev. č. projektu ISF/ŽIV/055645/2024.

#### **SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 76/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje bezúplatný převod pozemků č. 952/19; 190/5; 685/2; 685/8; 957/32; 957/34; 957/36; 691/5 a 953/1 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, pozemků č. 330/5 a 331/6 v katastrálním území Hronětice a pozemku č. 358/13 v katastrálním území Lány u Kostomlat nad Labem z vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem do vlastnictví Středočeského kraje a dále bezúplatný převod pozemků č. 953/15; 685/1; 685/12; 685/13; 685/15; 685/16; 685/17; 685/18; 686/3; 686/8; 686/4; 687/13; 687/18; 953/16; 953/17; 953/18; 957/23; 957/24; 957/25; 957/27; 957/28; 957/29; 957/31; 957/21; 957/37; 957/22; 957/38; 957/40; 687/4; 687/3; 687/11; 687/10; st. 301; 687/8; 687/9; 687/13; 674/4; 691/6; 952/22; 952/23; 952/15; 952/16; 952/17; 952/18; 952/20; 952/21; 953/19; 956/9; 956/10; 956/11; 956/12; 1009/2; 956/4; 956/6; 956/7 a 696/2 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, pozemků č. 333/10; 360/5; 360/1; 378/2; 130/2; 330/1 a 327/1 v katastrálním území Hronětice a pozemků č. 129/8; 347/2; 491; 129/10; 129/7; 360/6 a 129/6 v katastrálním území Lány u Kostomlat nad Labem z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

#### **PROBÍHÁ – čekáme na schválení smlouvy Krajským úřadem**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 79/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje uzavření koncesní smlouvy s názvem „Smlouva o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem“ mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako vlastníkem, a společností AQUACONSULT spol. s r. o., Černošice, jako provozovatelem, na období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2034 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

#### **SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: ŽA)



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 82/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. S-2024-07 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a Ing. Ondřejem Pavelkou, Opolany – Oškobrh, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „PD – chodník ul. Hradištská, Kostomlaty nad Labem“ za nabídkovou cenu 101 800,- Kč bez DPH.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 87/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje přijetí dotace ve výši 1.850.000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“, ev. č. projektu FRV/VEI/056661/2024.

**PROBÍHÁ – čekáme na zaslání smlouvy z Krajského úřadu**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 92/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem stanovuje odměnu za výkon funkce radního pro pana Michala Bureše ve výši **4. 575,- Kč**. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

**SPLNĚNO**

### **Usnesení č. 93/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dohodu o ukončení smluv o výpůjčce mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako půjčitelem a společností Vodovody a kanalizace Nymburk a. s., Nymburk, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 14/2015 ze dne 25. 9. 2015, Smlouvy o výpůjčce č. 100/2018 ze dne 12. 12. 2018 a Smlouvy o výpůjčce č. 61/2022 ze dne 15. 6. 2022.

**SPLNĚNO – dohoda podepsána**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 94/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje cenovou nabídku pana Bohumila Koutského, Kostomlaty nad Labem na akci „Odstranění havarijního stavu splaškové kanalizace v ul. Spojovací v Kostomlatech nad Labem“ v ceně 1 454 856,- Kč bez DPH.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 95/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo S-2024-08 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Bohumilem Koutským, Kostomlaty nad Labem, jako zhotovitelem, na realizaci akce „Odstranění havarijního stavu splaškové kanalizace v ul. Spojovací v Kostomlatech nad Labem“ v ceně 1 454 856,- Kč bez DPH.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 96/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 1 na stavbu s názvem „Obnova vnějšího pláště kostela sv. Bartoloměje v Kostomlatech nad Labem“.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: ŽA)



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 97/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele S-2024-06, č. smlouvy zhotovitele S\_2024\_33) ze dne 19. 8. 2024, na provedení stavby s názvem: „Obnova vnějšího pláště kostela sv. Bartoloměje v Kostomlatech nad Labem“, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností ERAstav omítky s. r. o., Praha 9, jako zhotovitelem.

**SPLNĚNO – dodatek podepsán**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 98/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 10. 2016 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 2. 2024, na vyhotovení Územního plánu obce Kostomlaty nad Labem, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Ing. Eduardem Žaludou, Praha 1, jako zhotovitelem.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 99/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 1 na stavbu s názvem „Rekonstrukce hřbitovní zdi a stěny zahrady – jižní strana “.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 100/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele S-2024-05, č. smlouvy zhotovitele S-01-2024) ze dne 4. 7. 2024, na provedení stavby s názvem: „Rekonstrukce hřbitovní zdi a stěny zahrady – jižní strana “, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Bureš stavební s. r. o., Kostomlaty nad Labem, jako zhotovitelem.

**SPLNĚNO – dodatek podepsán**

(Zodpovídá: ŽA)

### **Usnesení č. 101/2024**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Rozpočtové opatření č. 14 ze dne 24. 10. 2024.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: PI)